



městská část Praha 11
Ing. Stanislav Urbánek, CSc.
radní

HAMR-Sport a.s.
Jakub Strnad
K Vodě 3200/3
106 00 Praha 10
IDDS: 2nwecwj

Praha 23. dubna 2018
Čj. MCP11/18/023060/Ur

Výstavba sportovního areálu – Sportcentrum Háje, multifunkční sportovní areál – HAMR-Sport a.s. – výzva k doplnění studie

Vážený pane Strnade,

přílohou smlouvy o zřízení práva stavby pro společnost HAMR-Sport, a.s. by měla být finální, městskou částí odsouhlasená podoba sportovního areálu, který bude na pozemku společnosti HAMR-Sport a.s. realizován.

V současné době disponuje MČ Praha 11 Vaší studií předanou dne 30.01.2017, datovanou září 2016. Tato studie byla interně projednána v rámci MČ Praha 11.

Pro projednání v RMČ Praha 11 a pro následné použití jako přílohy pro smlouvu o zřízení práva stavby Vás žádáme o předložení studie aktualizované a upravené dle následujících bodů:

1. Studie bude obsahovat výkres situace stávajícího stavu celého areálu školy ZŠ K Miličovu včetně komunikací, zeleně, stávajících sportovišť a vstupů do areálu.
2. Situace navrhovaného stavu bude mimo již zakresleného obsahovat zakresl. obslužné komunikace sloužící pro školu a komunikace, po které se budou žáci školy pohybovat mezi školou a areálem spol. HAMR-Sport a.s.
3. Mělo by být navrženo 1 parkovací stání pro autobus a zakresleno do situace.

4. V situaci by měla být vyznačena parkovací stání pro vozidla přepravující osoby těžce pohybově postižené ve smyslu vyhlášky 398/2009 Sb.
5. V situaci by měly být vyznačeny základní vazby na technickou infrastrukturu (inženýrské sítě).
6. V textu v bodě f) navrhované kapacity stavby, základní plošné a prostorové údaje by měla být doplněna předpokládaná maximální kapacita sportovců a diváků v areálu.
7. V textu by měla být uvedena informace, zda a jak byla prověřena možnost zajíždění či otočení midibusu, který by zajistil obsluhu plánovaného areálu MHD.
8. Text by měl obsahovat informace, zda již bylo rozhodnuto (a s jakým výsledkem) o konkrétním využití alternativních zdrojů energie pro areál.
9. Text by měl u informací o konkrétním využití sportovišť pro školu obsahovat harmonogram využití pro školu dle smlouvy mezi spol. HAMR-Sport a.s. a ZŠ K Miličovu.

Po doplnění a odsouhlasení studie areálu bude možné pokračovat v procesu přípravy smlouvy o zřízení práva stavby.

S pozdravem

Ing. Stanislav Urbánek, CSc.
radní městské části Praha 11