


PKT 2020/03-07	 MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11 Úřad městské části Odbor majetkoprávní Oddělení bytové	Žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu	Verze 1
			1 z 5

ŽÁDOST O UZAVŘENÍ NOVÉ SMLOUVY O NÁJMU BYTU


(např. prodloužení nájmu bytu, obnova nájmu bytu, z důvodu rozvodu manželství, sňatku, zúžení osob společných nájemců bytu dohodou nebo rozhodnutím soudu, atd.)

BYT:	
číslo bytu	
ulice	
číslo popisné	
patro	
o velikosti	

	1. ŽADATEL	2. ŽADATEL
příjmení		
jméno		
titul		
datum narození		
rodinný stav a odkdy		
adresa současného trvalého pobytu a odkdy		
doručovací adresa, je-li odlišná od trvalého pobytu a odkdy		
občanství		
telefon		
e-mail		

PROHLÁŠENÍ

01	DŮVOD PODÁNÍ ŽÁDOSTI:

PKT 2020/03-07	 MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11 Úřad městské části Odbor majetkoprávní Oddělení bytové	Žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu	Verze 1
			2 z 5

02	SOUČASNÉ BYTOVÉ POMĚRY ŽADATELE/Ů:			
	a	v současné době bydlím na adrese:		
	b	bytě č. <input type="text"/>	o velikosti <input type="text"/>	+ <input type="text"/> patro <input type="text"/>
	c	vlastník bytu <input type="text"/>		
	d	nájemce bytu <input type="text"/>	vztah k nájemci <input type="text"/>	
e	v bytě bydlí celkem osob <input type="text"/>			

03	PŘEDCHOZÍ BYTOVÉ POMĚRY ŽADATELE/Ů:			
	a	na adrese:		
	b	bytě č. <input type="text"/>	o velikosti <input type="text"/>	+ <input type="text"/> patro <input type="text"/>
	c	vlastník bytu <input type="text"/>		
	d	nájemce bytu <input type="text"/>	vztah k nájemci <input type="text"/>	
e	v bytě bydlí celkem osob <input type="text"/>			

04	BYTOVÉ POMĚRY ŽADATELE/Ů NA DORUČOVACÍ ADRESE:			
	a	je-li odlišná od trvalého pobytu:		
	b	bytě č. <input type="text"/>	o velikosti <input type="text"/>	+ <input type="text"/> patro <input type="text"/>
	c	vlastník bytu <input type="text"/>		
	d	nájemce bytu <input type="text"/>	vztah k nájemci <input type="text"/>	
e	v bytě bydlí celkem osob <input type="text"/>			

05	V BYTĚ BUDOU BYDLET TYTO OSOBY:			
	jméno a příjmení, titul	datum narození	vztah k žadateli	trvalý pobyt
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

06	PROHLAŠUJI/EME, ŽE:		
	a	mám/e - nemám/e v ČR nájemní nebo břemenné nebo vlastnické či spoluvlastnické právo k užívání jiného bytu, nebo domu, nebo objektu k individuální rekreaci s výjimkou případů, kdy jde o vlastnictví nemovitého majetku jen nízké hodnoty, který není využitelný pro bydlení anebo zajištění bydlení vlastními prostředky uchazeče (vyjma bytu v majetku hl. m. Prahy nebo v majetku hl. m. Prahy, svěřeného městské části Praha 11, který v případě nájmu bytu hodlám pronajímateli vrátit), jsem/e - nejsem/e společníkem v obchodní společnosti, kde vlastnictví obchodního podílu je spojeno s právem užívat byt. Poznámka: *jsem/jsme nájemci/vlastníci bytu č. na adrese:	

Prohlašuji/eme, že mnou/námi uvedené skutečnosti jsou pravdivé, neuvádějí v omyl městskou část Praha 11.

Přílohy:

- Informace správce bytu/domu, ve kterém je byt a který je předmětem žádosti

PKT 2020/03-07	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11 Úřad městské části Odbor majetkoprávní Oddělení bytové	Žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu	Verze 1 3 z 5
----------------	---	---	------------------

- má-li žadatel/é jiný trvalý pobyt – potvrzení od správce či vlastníka bytu/domu, zda v tomto domě má/mají či nemá/nemají byt v nájmu – nebo kopie této aktuální a platné nájemní smlouvy
- fotokopie oddacího listu žadatele, případně pravomocného rozsudku soudu o rozvodu manželství, případně pravomocného rozsudku soudu o povinnosti stávající byt vyklidit, dohoda o přenesení rodinné domácnosti jednoho z manželů do jiného bytu
- doklady k bytu – dekret a dohoda o užívání bytu nebo smlouva o nájmu bytu a její dodatky
- jedná-li se o prodloužení smlouvy o nájmu bytu **z důvodů veřejného zájmu**, je nutné k této žádosti přiložit potvrzení od zaměstnavatele, a to konkrétně: **z personálního oddělení**, že u něho stále pracujete, že (ne)máte dobu (ne)určitou, že nejste ve výpovědi z pracovního/služebního poměru nebo že jste nedal/a/i sám/a/i výpověď z pracovního/služebního poměru, a dále **od Vašeho nadřízeného**, zda (ne)doporučuje prodloužení nájmu bytu a proč

Praha


.....
vlastnoruční podpis žadatele č.1
úředně ověřený

.....
vlastnoruční podpis žadatele č.2
úředně ověřený

Místo pro ověření podpisů

Poznámka:

- Další upřesňující informace Vám podá Oddělení bytové Odboru majetkoprávního Úřadu městské části Praha 11, Ocelíkova 672, Praha 4 – přízemí, pavilon „E“, číslo dveří 56, 57, 72; telefon: 267 902 255, 267 902 256 a 267 902 257.
- Úřední dny: pondělí a středa od 08:00 do 17:30 hodin, úterý od 08:00 do 11:30 hodin.
- Není vyloučeno doložení dalších dokladů podle potřeby a dále z předložených dokladů.
- V textu jsou uvedeny zkratky odborů, oddělení a orgánů městské části Praha 11 a Úřadu městské části Praha 11, které jsou v souladu s organizačním řádem Úřadu městské části Praha 11.

PKT 2020/03-07	 MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11 Úřad městské části Odbor majetkoprávní Oddělení bytové	Žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu	Verze 1
			4 z 5

INFORMACE SPRÁVCE BYTU/DOMU, VE KTERÉM JE BYT, JEŽ JE PŘEDMĚTEM ŽÁDOSTI

01	BYT				
	ČÍSLO	PODLAŽÍ	VELIKOST	ULICE	ČP
			+		

02	INFORMACE O BYTĚ				
	kuchyně		, m ²	2. pokoj	, m ²
	předsíň		, m ²	3. pokoj	, m ²
	koupelna		, m ²	4. pokoj	, m ²
	WC		, m ²	neobytná hala	, m ²
	sklep		, m ²	jiné -	, m ²
	lodžie – balkon		, m ²	ZAPOČITATELNÁ PLOCHA	, m ²
	1. pokoj		, m ²	CELKOVÁ PLOCHA	, m ²


03	MĚSÍČNÍ NÁJEMNÉ ZA UŽÍVÁNÍ BYTU				
	měsíční nájemné za užívání bytu		Kč	to je	Kč/m ²
	celkové měsíční nájemné				Kč

04	NÁJEMCE – SPOLEČNÝ NÁJEMCE BYTU		
	jméno a příjmení, titul	datum narození	na EL od :

05	DALŠÍ OSOBY UVEDENÉ NA EVIDENČNÍM LISTĚ BYTU			
	jméno a příjmení, titul	datum narození	vztah k nájemci	na EL od:

06	CELKEM POČET OSOB NA EVIDENČNÍM LISTĚ		Z TOHO NA SLUŽBY	
-----------	--	--	-------------------------	--

07	PLATEBNÍ KÁZEŇ				
	a	běžné měsíční nájemné, služby a ostatní platby spojené s užíváním bytu hrazeny		ŘÁDNĚ	
				NEPRAVIDELNĚ	
				NEHRAZENY	
	b	dluhy u správce domu ke dni:		CELKEM	Kč
		z toho	za nájemné, úhrady za plnění poskytovaná s užíváním bytu a nájemné za vybavení bytu	od: do:	Kč
za vyúčtování			od:	Kč	

PKT 2020/03-07	 MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 11 Úřad městské části Odbor majetkoprávní Oddělení bytové	Žádost o uzavření nové smlouvy o nájmu bytu	Verze 1
			5 z 5

			do:	
		za příslušenství pohledávky	do:	KČ
		soudní výlohy		KČ
		jiné -		KČ

08	DOHODA(Y) O SPLÁTKÁCH						
	dohoda o splátkách	1.		KČ	ze dne	plněna	ANO - NE
		2.	na	KČ			ANO - NE
		3.	částku	KČ			ANO - NE
		4.		KČ			ANO - NE

09	ŽALOBY				
	žaloba podána na	1.	dluhy	ANO - NE	dne:
		2.	dluhy	ANO - NE	dne:
		3.	dluhy	ANO - NE	dne:
		4.	vyklizení bytu	ANO - NE	dne:

10	POZNÁMKA, NAPŘ.:		
	1	peněžitá jistota	je ve výši KČ a jde o násobek nájemného

Datum:

Jméno a příjmení zpracovatele:

Podpis:

RAZÍTKO SPRÁVCE BYTU/DOMU