

městská část Praha 11
Dalibor Mlejnský
starosta

Vážený pane
Jan Stárek
zastupitel MČ Praha 11

Praha 16. září 2013

Čj. MCP11/13/054830/STA

***Znění úkolu:** písemně odpověď na dotaz J. Stárka, který požaduje informace týkající se nákladů společnosti I. Jihoměstská, a. s., a to za rok 2010 a 2011 u položek: mzdové náklady, odměny statutárním orgánům a to po jednotlivých položkách ve formátu příjemce mzdy či odměny, rozsah/výše mzdy či odměny a zdůvodnění odměny, dále požádal o informaci týkající se výnosů za rok 2011 a to u položky prodej služeb a zdůvodněný rozpis výnosů, ze kterého bude zřejmé z jaké prodané služby společnosti výnos plynul, komu byla služba poskytnuta, co poskytla při plnění, v jaké výši bylo protiplnění.*

Vážený pane Stárku,

na základě Vašeho podnětu jsem prošetřením zjistil, že pouze nedopatřením nebyla Vaše odpověď zařazena mezi ostatní odpovědi, které jste na jednání ZMČ požadoval. Dovolte mi, abych se za toto nedopatření ještě jednou omluvil a požadované informace Vám nyní poskytl.

„Společnost vede řádnou účetní evidenci v souladu se zákonem č. 536/1991 sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhláškou č. 504/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví a její účetnictví, resp. účetní závěrky jsou pravidelně každoročně ověřovány nezávislými auditory zapsanými v seznamu auditorů vedeném Komorou auditorů České republiky a schvalovány orgány společnosti a jediným akcionářem. V souladu s právními předpisy rovněž společnost

vydává výroční zprávu, jejíž součástí jsou požadované údaje a informace, mimo jiné v plném rozsahu rozvahy, výkazy zisku a ztráty, včetně příloh a jmenovitěho složení orgánů společnosti, mzdových nákladů, odměn členům orgánů společnosti, nákladů na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění. Výroční zpráva za každý kalendářní rok, tedy i za roky 2010 - 2011 je zveřejněna v elektronické podobě ve sbírce listin obchodního rejstříku, společnost proto na ni odkazuje. K objednávkám, fakturám-daňovým dokladům a dalším účetním dokladům zachycujícím služby dodané společností má trvale zajištěn přístup kontrolní orgán společnosti – dozorčí rada společnosti. Společnost vede řádnou účetní evidenci a nevytváří kopie faktur-daňových dokladů s tím, že bude-li v souladu s příslušnými právními předpisy požádána o sdělení konkrétních informací, informaci po předchozí dohodě s předsedou představenstva společnosti zpřístupní v souladu s ustanoveními dotčených právních předpisů.“ Výnosy společnosti za rok 2011 plynuly z plnění dle mandátní smlouvy s MČ Praha 11 na realizaci privatizace obecních bytů. Tato smlouva byla k 31. 7. 2013 vypovězena. Dalším výnosem byl pronájem společných kanceláří společnosti Jihoměstská parkovací, a. s., Celkové výnosy společnosti z prodeje služeb dosáhly v roce 2011 výše 1 505 120,- Kč.

„Informace o mzdě a její výši u osob, které jsou zaměstnanci společnosti (včetně bývalých zaměstnanců, jsou osobními údaji ve smyslu ust. § 4 písm. a) zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a jako s takovými s nimi musí být zacházeno. Zákon o ochraně osobních údajů je v poměru speciality k zákonu č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a jeho působnost se vztahuje také na údaje poskytované na základě zákona o hlavním městě Praze. Informaci lze poskytnout tehdy, pokud s jejím poskytnutím zaměstnanec v souladu s § 4 písm. n) z. č. 101/2000 Sb. souhlasí. Pracovníci, kteří byli v pracovním poměru ke společnosti v letech 2010 a 2011 byli osloveni se žádostí o poskytnutí informovaného souhlasu subjektu osobních údajů ve věci zpřístupnění osobního údaje týkajícího se jejich mzdy vyplácené společností a jejího rozsahu/výše v letech 2010 a 2011. Tito zaměstnanci odmítli udělit souhlas s poskytnutím takového

osobního údaje.“ Celkové mzdové náklady zaměstnanců za rok 2010 dosáhly výše 209 929,- Kč a za rok 2011 527 348,- Kč.

„Členům statutárních orgánů společnosti byla vyplácena odměna za výkon jejich funkcí v souladu s usnesením Rady městské části Praha 11 č. 0616/20/R/2007 ze dne 13. 8. 2007 – rozhodnutím jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady akciové společnosti, a to následujícím způsobem:

- 1) předseda představenstva 3.000,- Kč / měsíc,
- 2) místopředseda představenstva 2.000,- Kč / měsíc,
- 3) členové představenstva 1.000,- Kč / měsíc,
- 4) předseda dozorčí rady 2.000,- Kč / měsíc,
- 5) členové dozorčí rady 1.000,- Kč / měsíc.

Výše uvedené usnesení bylo nahrazeno dne 2. 3. 2011 usnesením Rady městské části Praha 11 č. 0172/5/R/2011 – rozhodnutím jediného akcionáře při výkonu působnosti valné hromady akciové společnosti, které nově upravilo výši odměny členů statutárních orgánů společnosti, a to následujícím způsobem:

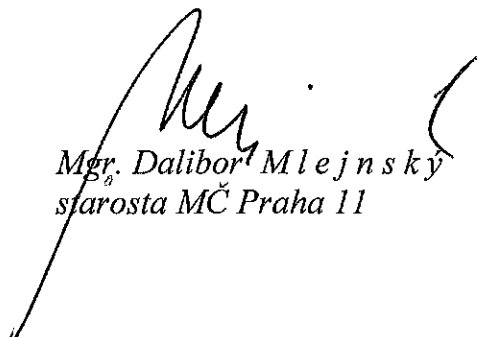
- 1) předseda představenstva 12.000,- Kč/měsíc,
- 2) místopředseda představenstva 8.000,- Kč/měsíc,
- 3) členové představenstva 5.000,- Kč/měsíc,
- 4) předseda dozorčí rady 10.000,- Kč/měsíc,
- 5) členové dozorčí rady 2.500,- Kč/měsíc.

Důvodem vyplácení výše uvedených odměn je kompetence valné hromady rozhodnout o odměňování členů představenstva a dozorčí rady zakotvená v ust. § 187 odst. 1 písm. g) zákona č. 513/1991 Sb., obchodního zákoníku a v ust. čl. 12 Účast na valné hromadě a její působnost odst. 3) písm. f) Stanov společnosti, kterou jediný akcionář rozhodováním v působnosti valné hromady výše uvedeným usneseními využil.

Seznam členů statutárních orgánů společnosti v letech 2010 a 2011 naleznete v elektronické aplikaci obchodního rejstříku na webových stránkách <http://justice.cz>. Současně uvádíme, že uvolněným členům Zastupitelstva městské části Praha 11 po dobu trvání jejich dlouhodobé uvolněnosti nebyla v souladu s ust. § 5 odst. 2 zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, odměna za výkon funkce člena statutárního orgánu společnosti poskytována. " Odměny členům statutárních orgánů byly v požadovaném období vypláceny pouze za období 1. 1. -31. 7. 2011 a dosáhly celkové výše 301 100,- Kč.

Závěrem bych Vás chtěl upozornit, že je mi však také líto, že na žádném z dalších jednání zastupitelstva, ani jiným způsobem jste mě na nezaslání odpovědi neupozornil, neboť by bylo možné dosáhnout nápravy dříve.

S pozdravem



Mgr. Dalibor Mlejnský
starosta MČ Praha 11

602 - Prodej služeb

Firma: 1. JIHOMĚSTSKÁ a.s. 2011

Rozpis položek výnosů

602001		Mandátní odměna						
Popis	Účet	Doklad	Datum	Má dáti	Dal	Období	K	
Mandátní odměna 05/11	24	FV11-006	13.05.11		304 907,07	2011/05		
Mandátní odměna 06/11	24	FV11-007	09.06.11		497 480,00	2011/06		
Mandátní odměna 07/11	24	FV11-008	08.07.11		497 480,00	2011/07		
Mandátní odměna - dobropis	24	FV11-009	31.07.11		-78 387,07	2011/07		
Mandátní odměna 08/11	24	FV11-010	08.08.11		233 740,00	2011/08		

Celkem	602001 Mandátní odměna	Má dáti	Dal	Saldo	Konc. stav
Poč. stav	0,00	0,00	-1 455 220,00	-1 455 220,00	-1 455 220,00

602004		Nájem a služby JMP						
Popis	Účet	Doklad	Datum	Má dáti	Dal	Období	K	
Nájemné 01/11	24	FV11-001	03.01.11		9 980,00	2011/01		
Nájemné 02/11	24	FV11-002	01.02.11		9 980,00	2011/02		
Nájemné 03/11	24	FV11-003	02.03.11		9 980,00	2011/03		
Nájemné 04/11	24	FV11-004	04.04.11		9 980,00	2011/04		
Nájemné 05/11	24	FV11-005	04.05.11		9 980,00	2011/05		

Celkem	602004 Nájem a služby JMP	Má dáti	Dal	Saldo	Konc. stav
Poč. stav	0,00	0,00	-49 900,00	-49 900,00	-49 900,00

Celkem	602xxx	Má dáti	Dal	Saldo	Konc. stav
Poč. stav	0,00	0,00	-1 505 120,00	-1 505 120,00	-1 505 120,00